

Zmluva o úvere

uzatvorená v zmysle ust. § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej v texte len „Zmluva“)

medzi

- 1. Veriteľom:** **Lesy mesta Spišská Nová Ves s. r. o.,**
so sídlom Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves – Novoveská Huta
IČO: 31 666 205
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice , oddiel Sro, vl. č. 2601/V
oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Ján Novák a Ing. Jozef Perháč, konatelia
platobné údaje :

(ďalej ako „Veriteľ“)

a

- 2. Dlžníkom:** **Miroslav Forberger**
miesto podnikania Muránska 2168/10, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 30 671 817
Zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves ,
odbor živnostenského podnikania pod č. 810-5160
platobné údaje:

(ďalej ako „Dlžník“)

(Dlžník a Veriteľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

I.

- 1.1. Touto Zmluvou sa Veriteľ zaväzuje, že poskytne Dlžníkovi peňažné prostriedky v sume špecifikovanej v bode 2.1 tejto Zmluvy v lehote, spôsobom a za podmienok špecifikovaných v bode 2.2 tejto Zmluvy za účelom financovania predmetu financovania uvedenom v bode 1.2 tejto Zmluvy spôsobom podľa bodu 2.1 tejto Zmluvy a Dlžník sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť Veriteľovi v pravidelných splátkach uvedených v bode 3.1 tejto Zmluvy a zaplatiť z nich úroky špecifikované v bode 3.2 tejto Zmluvy.
- 1.2. Účelom poskytnutia úveru podľa tejto Zmluvy je kúpa predmetu financovania, ktorým je lesný motorový stroj značky VALMET 820 s hydraulickou rukou, výrobné číslo 8201069, rok výroby 2002 (ďalej v texte len „Stroj“) od predávajúceho Lesné pozemkové spoločenstvo, Urbariát Zástranie, Kultúrna ulica 284/11, Žilina (ďalej v texte len „Predávajúci“) a tiež jeho oprava, resp. vykonanie potrebných servisných prác na ňom.
- 1.3. Splácanie úveru bude zabezpečené zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva k Stroju z Dlžníka na Veriteľa, pričom zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k Stroju bude uzavretá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníctva k Stroju Dlžníkom.

II.

- 2.1 Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky **v sume 30 000 Eur**, slovom tridsaťtisíc eur, z ktorých 25 000,-€ bude použitých na zaplatenie kúpnej ceny Stroja a 5 000,-€ bude použitých na opravu Stroja a vykonanie servisných prác na Stroji bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníctva k Stroju Dlžníkom.
- 2.2 Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky špecifikované v bode 2.1 do 3

pracovných dní po výzve Dlžníka, ktorou Dlžník vyzve Veriteľa na poskytnutie úveru a spolu s ktorou zároveň Dlžník preukáže Veriteľovi uzavretie kúpnej zmluvy na kúpu Stroja s Predávajúcim, a to nasledovným spôsobom :

- a) suma 25 000,-€ bude zaplatená prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v kúpnej zmluve a
 - b) suma 5 000,-€ bude zaplatená prevodom na bankový účet Dlžníka uvedený v záhlaví tejto Zmluvy pri Dlžníkovi.
- 2.3 Trojdňová lehota na poskytnutie úveru v zmysle predchádzajúceho bodu nezačne Veriteľovi plynúť skôr než bude s Dlžníkom uzavretá zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva z Dlžníka na Veriteľa k Stroju.

III.

- 3.1. Dlžník sa zaväzuje, že poskytnuté peňažné prostriedky špecifikované v čl. II tejto Zmluvy vráti Veriteľovi najneskôr do 31.08.2028 spolu s úrokom špecifikovaným v bode 3.2 tejto Zmluvy, a to na účet uvedený v záhlaví Zmluvy pri Veriteľovi.
- 3.2. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť spolu s úverom úrok z poskytnutých peňažných prostriedkov vo výške 6,00% p. a. (ročne).
- 3.3. Dlžník bude splácať úver v pravidelných mesačných splátkach vo výške 530,- € splatných do 25. dňa príslušného mesiaca, pričom z každej splátky pripadá na splátku istiny suma 500,- € a na splátku úroku suma 30,- €.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Dlžník nezaplatí riadne a včas niektorú zo splátok podľa bodu 3.3. tohto článku je Veriteľ oprávnený požadovať zaplatenie celej sumy úveru v jeho nesplatennej časti.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Veriteľ má v prípade, ak sa Dlžník dostane do omeškania so splácaním splátok podľa bodu 3.3. Zmluvy nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25,-€ denne za každý deň omeškania Dlžníka so splácaním úveru podľa splátkového kalendára v zmysle bodu 3.3. Zmluvy.
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Veriteľ vyzve Dlžníka na zaplatenie úveru v jeho plnej (nesplatennej) výške z dôvodu podľa bodu 3.4. Zmluvy, je Dlžník povinný vrátiť poskytnutý okamžite v plnej výške, najneskôr do 3 dní od doručenia výzvy Veriteľa. Ak sa Dlžník dostane do omeškania so zaplatením úveru podľa predchádzajúcej vety, má Veriteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25,-€ denne za každý deň omeškania Dlžníka s vrátením úveru.
- 3.7. Dlžník môže kedykoľvek požiadať Veriteľa o predčasné splatenie úveru, v tomto prípade je povinný zaplatiť celú pohľadávku vyčíslenú Veriteľom. Veriteľovi patrí úrok z úveru len do momentu zaplatenia úveru v plnej výške.

IV.

- 4.1. Ak dlžník použije finančné prostriedky poskytnuté v zmysle tejto Zmluvy na iný účel než je dohodnuté v tejto Zmluve, alebo ak finančné prostriedky vo výške 5000,-€ nepoužije na opravu Stroja a servisné práce na ňom ani do 30 dní od poskytnutia úveru, alebo ak finančné prostriedky na dohodnutý účel nemožno použiť, je Veriteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať, aby Dlžník vrátil bez zbytočného odkladu použité a nevrátené prostriedky s úrokmi.
- 4.2. Ak zanikne alebo ak sa zhorší za trvania Zmluvy zabezpečenie záväzku vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky, je Dlžník povinný doplniť zabezpečenie na pôvodný rozsah. Ak tak dlžník neurobí v

primeranej lehote, môže Veriteľ od Zmluvy odstúpiť a požadovať, aby Dlžník vrátil dlžnú sumu s úrokmi.

- 4.3. Ak je Dlžník v omeškaní so zaplatením pohľadávky Veriteľa podľa tejto Zmluvy o viac ako 10 dní, je Veriteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať, aby Dlžník vrátil dlžnú sumu s úrokmi.
- 4.4. Pokiaľ Dlžník nevyzve Veriteľa na poskytnutie úveru ani do 31.08.2023, je Veriteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Veriteľ je tiež oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, ak Dlžník síce vyzve Veriteľa na poskytnutie úveru, ale na poskytnutie úveru nebudú splnené podmienky v podobe uzavretej kúpnej zmluvy medzi Dlžníkom a Predávajúcim na kúpu Stroja a uzavretia zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k Stroju z Dlžníka na Veriteľa.

V.

- 5.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami všetkých Zmluvných strán. Táto Zmluva je uzavretá v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Veriteľa.
- 5.2. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo Zmluvných strán.
- 5.3. Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 5.4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi vlastnoručnými podpismi na nej podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi , dňa 15.06.2023

Veriteľ

Dlžník

Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.
Ing. Ján Novák, konateľ

Miroslav Forberger, Spišská Nová ves

Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.
Ing. Jozef Perháč , konateľ